

Suchprofil anlegen

Für Immobilien-Interessenten können Suchaufträge angelegt werden, um diese automatisch mit passenden Immobilien zusammen zu führen. Diese Suchprofile können entweder vom Makler angelegt werden oder vom Suchenden selbst über das Mieterportal.

Option 1 - Interessent legt Suchprofil an:

Im Mieterportal unter "Meine Suchprofile" kann der Interessent seine bestehenden Suchprofile einsehen, bearbeiten, löschen und neu anlegen.

Suchprofile							Anlegen
Objekttyp	Vertragstyp	Minimale Wohnfläche	Maximale Wohnfläche	Maximaler Preis	Maximale Entfernung	Automatische Benachrichtigungen	
Souterrain-Wohnung	Kaufen	50	100	500.000,0	0	☒	✎ ✖
Büro	Miete	0	0	0,0	0	☒	✎ ✖

Alle Felder beim Anlegen eines Suchprofils sind optional. Je detaillierter die Angaben, desto besser die vorgeschlagenen Immobilienvorschläge

Wird der Punkt "Automatische Benachrichtigungen" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Objekttyp
 Einfamilienhaus

Vertragstyp ⓘ
 Kaufen

Minimale Wohnfläche ⓘ

Maximale Wohnfläche ⓘ

Maximaler Preis ⓘ

Maximale Entfernung zu Ihrer aktuellen Adresse ⓘ

Lage
 NRW

☐ Automatische Benachrichtigungen

Detailregion
☐ Kreis Olpe

Speichern

Option 2 - Makler legt Suchprofil an:

Im Modul "Objekte" befindet sich der Menüpunkt "Suchprofil" am oberen Bildschirmrand

Objekte Objekte Kurzzeitmiete **Suchprofil** +

Objekte

Erstellen



Muster
Einfamilienhaus
Olpe
In der Wüste 72
Verkaufspreis: 0,00 Miete: 1.200,00
● Verwaltung ● Vermarktung
● Entwicklung



WGH In der Wüste 72
Wohn- und Geschäftshaus
Olpe
In der Wüste 72
● Verwaltung
10 Unterobjekte

Objekte Objekte Kurzzeitmiete Suchprofil +

Suchprofil

Erstellen

Suchen ...

Filter Gruppieren nach Favoriten

☐ Kunde	Objekttyp	Vertragstyp
☐ Administrator	Souterrain-Wohnung	Kaufen
☐ Adam, Hans-Jochen	Büro	Miete
☐ Adam, Sophia	Einfamilienhaus	Kaufen
☐ Administrator	Büro	Miete

Hier können Sie das Suchprofil des Interessenten anlegen. Je detaillierter die Angaben sind, desto besser die vorgeschlagenen Immobilien

Wird der Punkt "Automatisiertes Marketing" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Suchprofil / Neu

Speichern Verwerfen

Kunde	Administrator	☒ Minimale Wohnfläche	0
Objekttyp		☐ Maximale Wohnfläche	0
Vertragstyp		☐ Maximale Wohnfläche	0,00
Lage		☐ Maximaler Preis	0
Detailregion		☐ Maximale Entfernung	
Automatisiertes Marketing	☐	☐ Raucher?	
Erstellt am		☐ Haustiere?	
		Zuletzt geändert am	

Übereinstimmung Interessent - Immobilie

Stimmen die Suchkriterien mit einer oder mehreren Immobilien überein, ist dies an 2 Stellen sichtbar:

- auf dem Suchprofil → Smartbutton

Suchprofil / Einfamilienhaus

Bearbeiten Erstellen
 Aktion

1 Objekte

Kunde	Adam, Sophia	Minimale Wohnfläche	0
Objekttyp	Einfamilienhaus	Maximale Wohnfläche	0
Vertragstyp	Kaufen	Maximaler Preis	0,00

- auf dem Objekt
- von hier aus können alle Interessenten per E-Mail angeschrieben werden, um die Immobilie zu vermarkten.

Objekte / Muster

Bearbeiten Erstellen
 Drucken
Aktion

Nutzung anlegen
 Aufwendung erfassen
 Portalsynchronisierung aktivieren
 Dossier aktualisieren
 Refresh Dossier
 Akte löschen

1 Leerstände

3 Schlüssel

2 Zähler

3 Chancen

1 Suchprofile

12 Buchungssätze

2 Aufwendung

Mehr

Muster

